



Informe de los auditores independientes

A los señores Presidente y Directores de:
Universidad Central de Chile

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Universidad Central de Chile, que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes Notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo a las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Surlatina Auditores Ltda
National Office
A. Barros Errázuriz 1954, Piso 18
Santiago
Chile

T +56 2 651 3000
F +56 2 651 3033
E gtchile@gtchile.cl
www.gtchile.cl



Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Universidad Central de Chile, a base de los criterios descritos en Nota 2 a), antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de sus filiales detalladas en Nota 12. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad Central de Chile y sus Filiales, los que son requeridos por Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Central de Chile al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile.

Otros asuntos

Como se indica en Nota 25, a contar del 01 de enero de 2013 la Universidad deberá adoptar como Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Santiago, Chile
28 de marzo de 2013



Jaime Coni Garrido
Socio

Universidad Central de Chile

Estados de posición financiera
Al 31 de diciembre de

	2012	2011
	M\$	M\$
Activos		
Circulantes:		
Disponibles	865.260	473.507
Depósitos a plazo	4.221	538.677
Valores negociables	2.206.739	5.194.131
Deudores por ventas	355.527	462.248
Documentos por cobrar (neto)	9.391.026	7.580.240
Documentos y cuentas por cobrar empresa relacionada	120.972	104.377
Deudores varios	514.003	403.408
Impuestos por recuperar	85.542	87.345
Gastos pagados por anticipado	245.569	108.752
Otros activos circulantes	236.580	183.747
Total activo circulante	14.025.439	15.136.432
Fijo:		
Terrenos	6.232.615	6.232.615
Edificios	39.770.768	38.952.281
Otros activos fijos	11.625.226	10.724.981
Subtotal activo fijo bruto	57.628.609	55.909.877
Menos depreciación acumulada	(16.476.705)	(15.154.294)
Total activo fijo neto	41.151.904	40.755.583
Otros:		
Deudores largo plazo	105.405	105.043
Inversión empresa relacionada	592.670	511.524
Otros activos	84.108	89.661
Total otros activos	782.183	706.228
Total activos	55.959.526	56.598.243

Universidad Central de Chile

Estados de posición financiera
Al 31 de diciembre de

	2012	2011
	M\$	M\$
Pasivos y patrimonio		
Circulantes:		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	932.477	1.205.854
Cuentas por pagar	1.401.752	1.149.071
Documentos por pagar	277.886	527.484
Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas	82.682	177.821
Acreedores varios	954.151	1.350.232
Ingresos anticipados	6.655.475	5.623.685
Provisiones	7.895.683	8.129.609
Retenciones	1.000.482	772.601
Total pasivo circulante	19.200.588	18.936.357
Largo plazo:		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	8.094.709	8.996.121
Provisión indemnización años de servicio	317.772	520.761
Provisión Ley 20.027 y otros	841.515	1.702.480
Total pasivo a largo plazo	9.253.996	11.219.362
Patrimonio:		
Capital pagado	25.898.653	23.305.608
Reserva revalorización capital	543.872	908.919
Resultados acumulados	-	-
Excedente del ejercicio	1.062.417	2.227.997
Total patrimonio	27.504.942	26.442.524
Total pasivos y patrimonio	55.959.526	56.598.243

Universidad Central de Chile

Estados de actividades
Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero
y el 31 de diciembre de

	2012	2011
	M\$	M\$
Ingresos operacionales		
Ingresos por ventas de servicios	31.158.866	30.472.467
Donaciones Ley N° 18.681	11.480	10.254
Aporte fiscal Ley N° 18.768	42.107	46.818
Otros ingresos operacionales	602.644	708.766
Total ingresos operacionales	31.815.097	31.238.305
Gastos operacionales		
Sueldos y leyes sociales	(18.014.367)	(17.010.482)
Gastos generales y administrativos	(9.245.793)	(8.047.107)
Becas	(1.370.286)	(737.535)
Gastos de promoción y publicidad	(1.660.982)	(2.013.407)
Depreciaciones	(1.322.412)	(1.324.667)
Provisión de cuentas incobrables	36.762	(459.450)
Otras provisiones (Ley N°20,027 / Créditos Mineduc)	658.314	(163.360)
Otras amortizaciones	(118.990)	(78.297)
Total gastos operacionales	(31.037.754)	(29.834.305)
Resultado operacional	777.343	1.404.000
Ingresos no operacionales		
Renta de inversiones	201.093	492.028
Utilidad inversión empresa relacionada	86.247	151.188
Otros ingresos no operacionales	783.701	599.062
Otros Ingresos por venta de certificados		
Total ingresos no operacionales	1.071.041	1.242.278
Pérdidas no operacionales		
Gastos financieros	(482.145)	(707.489)
Pérdida inversión empresa relacionada	(5.101)	(5.395)
Amortización menor valor inversión empresa relacionada		
Otros egresos no operacionales	(258.579)	(157.319)
Total pérdidas no operacionales	(745.825)	(870.203)
Resultado no operacional	325.216	372.075
Corrección monetaria	58.842	466.363
Impuesto a la renta	(98.984)	(14.461)
Excedente (déficit) del ejercicio	1.062.417	2.227.997

Universidad Central de Chile
Estados de flujos de efectivo
Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero
y el 31 de diciembre de

	2012	2011
	M\$	M\$
Excedente del ejercicio	1.062.417	2.227.997
Cargos (abonos) a resultados que no significan movimiento de efectivo:		
Depreciación del ejercicio	1.322.412	1.324.667
Provisión de deudores incobrables	(36.762)	459.450
Provisión corto plazo	2.765.801	3.775.730
Provisiones indemnización años de servicio	235.000	352.245
Prov Créditos Mineduc y Ley N°20.027	(658.314)	-
Provisión impuesto a la renta	(98.984)	-
Gastos financieros devengados	422.057	14.626
Ingreso por intereses financieros devengados	-	(13.783)
Utilidad devengada en empresa relacionada	(86.247)	(151.188)
Pérdida devengada en empresa relacionada	5.101	5.395
Amortización menor valor inversión	-	-
Amortización de licencias y otros activos circulantes	118.991	78.296
Corrección monetaria	58.842	(466.383)
Disminución (aumento) de activos circulantes:		
Documentos por cobrar	(1.667.303)	7.776.160
Deudores varios	(110.595)	(73.349)
Documentos por cobrar a empresas relacionadas	(16.595)	(45.249)
Impuestos por recuperar	1.803	(26.085)
Gastos pagados por anticipado	(136.817)	(64.181)
Otros activos circulantes	(52.833)	(100.282)
Aumento (disminución) de pasivos circulantes:		
Cuentas por pagar	252.681	585.993
Obligaciones con bancos	-	-
Documentos por pagar	(249.598)	(190.292)
Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas	(95.139)	-
Acreedores varios	(396.081)	(377.605)
Ingresos anticipados	1.031.790	(10.145.988)
Provisiones corto plazo	(2.999.727)	(3.667.690)
Retenciones	227.881	163.152
Flujo neto positivo originado por actividades de la operación	899.780	1.441.636

Universidad Central de Chile

Estados de flujos de efectivo
Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero
y el 31 de diciembre de

	2012	2011
	M\$	M\$
Flujo originado por actividades de financiamiento		
Obtención de préstamos	-	5.665.267
Pago de préstamos	(1.596.846)	(7.056.359)
Pago Indemnizaciones y otros	(655.640)	-
Flujo neto positivo originado por actividades de financiamiento	(2.252.486)	(1.391.092)
Flujo originado por actividades de inversión		
Compra Software	-	-
Compras de activo fijo y software	(1.832.171)	(705.697)
Flujo neto negativo originado por actividades de inversión	(1.832.171)	(705.697)
Flujo neto total negativo del ejercicio	(3.020.387)	(655.153)
Efecto de la inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	(109.708)	91.657
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(3.130.095)	(563.496)
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	6.206.315	6.769.811
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	3.076.220	6.206.315